

### OFFERTA DI VENDITA PER IMMOBILE RESIDENZIALE (N° PRATICA: 2188)

Stampa per cliente - Data: 13-04-2026 19:15

Zona:	Jesolo Cortellazzo	Prezzo:	€ 125.000,00
Classe energetica:	E	Indice di prestazione energetica:	118,52 KWH/m2
<b>Informazioni generali</b>			
Tipologia:	Appartamento	Piano immobile:	Secondo
Data consegna:		Stato consegna:	Libero
MQ:	85	Anno costruzione:	1980
<b>Informazioni edificio</b>			
Video citofono:	No	Portineria:	No
<b>Accessori</b>			
Camere:	2	Nr. bagni:	1
Tipo riscaldamento:	Autonomo	Cucina:	Abitabile
Taverna:	No	Mansarda:	No
Nr. terrazzi:	3	Nr. balconi:	
Nr. ripostigli:	2	Soffitta:	No
Giardino:	Comune	Cantina:	Si
Garage:	doppio		
Sala da pranzo:	Si	Studio:	No
Lavanderia:	No	Ascensore:	No
Condizionatore:	Non presente	Caldaia:	esterna
Antifurto:	Non presente	Portone:	Si
Spese condominiali mensili:	€ 0,00		

#### Descrizione

**NOSTRA ESCLUSIVA!** proponiamo in vendita ampio quadrilocale sito all'interno di un condominio di sole cinque unità, **SENZA SPESE CONDOMINIALI!**

L'appartamento, libero da subito, si trova a circa 1km da Cortellazzo, ed è composto da ingresso, ampia cucina open space con sala da pranzo, soggiorno separato (utilizzabile anche come terza camera), due ampie camere da letto, ed un bagno finestrato;  
completano l'offerta un garage doppio al piano terra, due cantine al piano terra, ed un giardino comune.

Per ulteriori informazioni contattateci in Agenzia e seguitemi anche su Facebook, cliccando 'mi piace' sulla pagina Agenzia Primacasa Jesolo. Ogni punto vendita affiliato Primacasa usufruisce di una metodologia di lavoro consolidata, frutto di anni di esperienza e di un costante aggiornamento, in relazione alle evoluzioni del mercato, disponendo di innumerevoli servizi di alto valore che consentono di far fronte ad ogni esigenza del cliente. Valutazione dell'immobile: l'agente Primacasa è in grado di effettuare una valutazione dell'immobile basata su conoscenze edilizie, del territorio, della domanda e dell'offerta e dell'andamento del mercato. Gestione permuta: per il cliente che vuole comprare un immobile dopo aver venduto il proprio, Primacasa gestisce efficacemente la doppia intermediazione. Visure e certificazioni: Primacasa esegue, in breve tempo, visure immobiliari sulle persone fisiche e giuridiche, tutelando le parti e favorendo così un esito positivo della trattativa. Registrazione atti di locazione: ogni contratto di locazione viene registrato direttamente dagli operatori Primacasa, sollevando il cliente dalle incombenze burocratiche. Assistenza in sede di rogito notarile: gli agenti Primacasa si fanno carico di presentare la documentazione necessaria al perfezionamento del rogito, assistendo il cliente in questa fase della transizione.

**PREZZO: € 125.000,00**

Immagini dell'immobile

