

OFFERTA DI VENDITA PER IMMOBILE RESIDENZIALE (N° PRATICA: 2179)

Stampa per cliente - Data: 14-02-2026 22:09

Zona:	Jesolo	Prezzo:	€ 560.000,00
Classe energetica:	C	Indice di prestazione energetica:	80,14 KWH/m2

Informazioni generali

Tipologia:	Villa	Piano immobile:	Terra
Data consegna:		Stato consegna:	Libero
MQ:	250	Anno costruzione:	2005

Informazioni edificio

Video citofono:	Si	Portineria:	No
-----------------	----	-------------	----

Accessori

Camere:	3	Nr. bagni:	2
Tipo riscaldamento:	Autonomo	Cucina:	Angolo cottura
Taverna:	No	Mansarda:	No
Nr. terrazzi:		Nr. balconi:	
Nr. ripostigli:		Soffitta:	No
Giardino:	Privato	Cantina:	No
Garage:	doppio		
Sala da pranzo:	Si	Studio:	No
Lavanderia:	Si	Ascensore:	No
Condizionatore:	Presente - autonomo	Caldaia:	interna
Antifurto:		Portone:	Si
Spese condominiali mensili:	€ 0,00		

Descrizione

NOSTRA ESCLUSIVA a soli due minuti da Jesolo Paese, in tranquillo contesto, proponiamo villa singola di generose dimensioni, sviluppata su due piani e costruita nel 2005.

L'abitazione è caratterizzata da grandi spazi interni e da un'ottima distribuzione: soggiorno con caminetto, cucina con isola, tre camere da letto, due bagni e stanza lavanderia.

Completano la proprietà garage doppio, doppio ingresso con cancello e ampio giardino su tutti i lati.

Dotata di riscaldamento a pavimento, impianto fotovoltaico e aria condizionata.

Presente inoltre porzione sopra il garage al grezzo avanzato, ideale per la realizzazione di un appartamento indipendente per ospiti, per reddito o come soluzione per svolgere la propria professione in maniera indipendente ma da casa.

Soluzione ideale per chi cerca indipendenza, spazio e tranquillità, a pochi minuti da tutti i servizi.

Per ulteriori informazioni contattateci in Agenzia e seguiteci anche su Facebook, cliccando 'mi piace' sulla pagina Agenzia Primacasa Jesolo. Ogni punto vendita affiliato Primacasa usufruisce di una metodologia di lavoro consolidata, frutto di anni di esperienza e di un costante aggiornamento, in relazione alle evoluzioni del mercato, disponendo di innumerevoli servizi di alto valore che consentono di far fronte ad ogni esigenza del cliente.

Valutazione dell'immobile: l'agente Primacasa è in grado di effettuare una valutazione dell'immobile basata su conoscenze edilizie, del territorio, della domanda e dell'offerta e dell'andamento del mercato. Gestione permute: per il cliente che vuole comprare un immobile dopo aver venduto il proprio, Primacasa gestisce efficacemente la doppia intermediazione. Visure e certificazioni: Primacasa esegue, in breve tempo, visure immobiliari sulle persone fisiche e giuridiche, tutelando le parti e favorendo così un esito positivo della trattativa. Registrazione atti di locazione: ogni contratto di locazione viene registrato direttamente dagli operatori Primacasa, sollevando il cliente dalle incombenze burocratiche. Assistenza in sede di rogito notarile: gli agenti Primacasa si fanno carico di presentare la documentazione necessaria al perfezionamento del rogito, assistendo il cliente in questa fase della transizione.

PREZZO: € 560.000,00

Immagini dell'immobile

