

OFFERTA DI VENDITA PER IMMOBILE RESIDENZIALE (N° PRATICA: 2170)

Stampa per cliente - Data: 14-02-2026 22:23

Zona:	San Donà di Piave Passarella	Prezzo:	€ 120.000,00
Classe energetica:	D	Indice di prestazione energetica:	121,29 KWH/m2

Informazioni generali

Tipologia:	Appartamento	Piano immobile:	Primo
Data consegna:		Stato consegna:	Semi-ammobiliato
MQ:	90	Anno costruzione:	1921

Informazioni edificio

Video citofono:	No	Portineria:	No
-----------------	----	-------------	----

Accessori

Camere:	3	Nr. bagni:	1
Tipo riscaldamento:	Autonomo	Cucina:	Angolo cottura
Taverna:	No	Mansarda:	No
Nr. terrazzi:	2	Nr. balconi:	
Nr. ripostigli:	1	Soffitta:	Si
Giardino:	Nessuno	Cantina:	Si
Garage:	posto auto scoperto		
Sala da pranzo:	No	Studio:	No
Lavanderia:	No	Ascensore:	No
Condizionatore:	Presente - autonomo	Caldaia:	esterna
Antifurto:		Portone:	Si
Spese condominiali mensili:	€ 0,00		

Descrizione

NOSTRA ESCLUSIVA! San Donà di Piave, Passarella, proponiamo in vendita comodo quadrilocale, posto al primo ed ultimo piano di un complesso di sole due unità abitative, senza spese condominiali.

L'appartamento è composto da ingresso sul soggiorno con angolo cottura, un corridoio per accedere alla zona notte con tre camere ed un bagno finestrato e completo di tutti i sanitari con box doccia e vasca, completa l'offerta un ampio magazzino al piano terra ed un cortile condiviso su cui sono stati ricavati i posti auto, impianto di riscaldamento autonomo ed aria condizionata inverter.

Per ulteriori informazioni contattateci in Agenzia e seguiteci anche su Facebook, cliccando 'mi piace' sulla pagina Agenzia Primacasa Jesolo. Ogni punto vendita affiliato Primacasa usufruisce di una metodologia di lavoro consolidata, frutto di anni di esperienza e di un costante aggiornamento, in relazione alle evoluzioni del mercato, disponendo di innumerevoli servizi di alto valore che consentono di far fronte ad ogni esigenza del cliente.

Valutazione dell'immobile: l'agente Primacasa è in grado di effettuare una valutazione dell'immobile basata su conoscenze edilizie, del territorio, della domanda e dell'offerta e dell'andamento del mercato. Gestione permute: per il cliente che vuole comprare un immobile dopo aver venduto il proprio, Primacasa gestisce efficacemente la doppia intermediazione. Visure e certificazioni: Primacasa esegue, in breve tempo, visure immobiliari sulle persone fisiche e giuridiche, tutelando le parti e favorendo così un esito positivo della trattativa. Registrazione atti di locazione: ogni contratto di locazione viene registrato direttamente dagli operatori Primacasa, sollevando il cliente dalle incombenze burocratiche. Assistenza in sede di rogito notarile: gli agenti Primacasa si fanno carico di presentare la documentazione necessaria al perfezionamento del rogito, assistendo il cliente in questa fase della transizione.

PREZZO: € 120.000,00

Immagini dell'immobile

