

**OFFERTA DI VENDITA PER IMMOBILE RESIDENZIALE (N° PRATICA: 021)**

Stampa per cliente - Data: 19-04-2025 15:11

Zona:	Castiglione delle Stiviere	Prezzo:	€ 350.000,00
Classe energetica:	G	Indice di prestazione energetica:	870,99 KWH/m2
<b>Informazioni generali</b>			
Tipologia:	Rustico	Piano immobile:	Terra
Data consegna:		Stato consegna:	Libero
MQ:	662	Anno costruzione:	1967
<b>Informazioni edificio</b>			
Video citofono:	No	Portineria:	No
<b>Accessori</b>			
Camere:	4	Nr. bagni:	1
Tipo riscaldamento:	Non presente	Cucina:	A vista
Taverna:	No	Mansarda:	Si
Nr. terrazzi:		Nr. balconi:	
Nr. ripostigli:		Soffitta:	No
Giardino:	Privato	Cantina:	No
Garage:	Non presente		
Sala da pranzo:	No	Studio:	No
Lavanderia:	No	Ascensore:	No
Condizionatore:	Non presente	Caldaia:	
Antifurto:		Portone:	No
Spese condominiali mensili:	€ 0,00		

**Descrizione**

In posizione tranquilla ma comoda ai principali servizi, proponiamo in vendita rustico di generose dimensioni, completamente da ristrutturare e personalizzabile al 100% secondo le proprie esigenze.<br />

<br />  
L'immobile, situato nel comune di Castiglione delle Stiviere, rappresenta un'interessante opportunità per chi desidera realizzare una casa su misura, un investimento immobiliare o una struttura ricettiva in un contesto dal fascino autentico.<br />

<br />  
Caratteristiche principali:<br />

<br />  
Ampie metrature interne<br />

<br />  
Struttura completamente da ristrutturare<br />

<br />  
Massima libertà progettuale<br />

<br />  
Contesto tranquillo e riservato<br />

<br />  
Ottima esposizione e luminosità<br />

<br />  
A pochi minuti dal centro paese e da tutti i principali servizi<br />

<br />  
La soluzione è ideale per chi cerca spazi da modellare secondo il proprio stile di vita, valorizzando il carattere storico dell'immobile con un intervento su misura.<br />

<br />  
Contattaci per maggiori informazioni o per fissare un appuntamento.

**PREZZO: € 350.000,00**

Immagini dell'immobile

