

## OFFERTA DI VENDITA PER IMMOBILE RESIDENZIALE (N° PRATICA: 062)

Stampa per cliente - Data: 23-06-2025 19:40

|                             |          |                                   |               |
|-----------------------------|----------|-----------------------------------|---------------|
| Zona:                       | Asola    | Prezzo:                           | € 160.000,00  |
| Classe energetica:          | G        | Indice di prestazione energetica: | 207,32 KWH/m2 |
| Informazioni generali       |          |                                   |               |
| Tipologia:                  | Stabile  | Piano immobile:                   | Terra         |
| Data consegna:              |          | Stato consegna:                   | Libero        |
| MQ:                         | 393      | Anno costruzione:                 | 1900          |
| Informazioni edificio       |          |                                   |               |
| Video citofono:             | No       | Portineria:                       | No            |
| Accessori                   |          |                                   |               |
| Camere:                     | 4        | Nr. bagni:                        | 2             |
| Tipo riscaldamento:         | Autonomo | Cucina:                           | Abitabile     |
| Taverna:                    | No       | Mansarda:                         | No            |
| Nr. terrazzi:               |          | Nr. balconi:                      |               |
| Nr. ripostigli:             |          | Soffitta:                         | No            |
| Giardino:                   | Privato  | Cantina:                          | No            |
| Garage:                     | doppio   |                                   |               |
| Sala da pranzo:             | No       | Studio:                           | No            |
| Lavanderia:                 | No       | Ascensore:                        | No            |
| Condizionatore:             |          | Caldaia:                          |               |
| Antifurto:                  |          | Portone:                          | No            |
| Spese condominiali mensili: | € 0,00   |                                   |               |

### Descrizione

Questa è un'opportunità unica per gli investitori e per chi cerca un progetto ambizioso! <br />

Situato in una posizione privilegiata, questo immobile storico richiede un restauro decisamente importante. Immagina, però, di poter trasformare questo edificio in una vera e propria gemma architettonica, personalizzata secondo i tuoi gusti e le tue esigenze!<br />

Sarà un investimento a lungo termine, in un bene unico nel suo genere. Potrai creare la tua casa da sogno, un'abitazione di prestigio o un complesso residenziale di alto livello.<br />

<br />

Ristrutturare un edificio storico è un'avventura affascinante. Potrai scoprire dettagli architettonici unici, scegliere materiali pregiati e creare spazi che raccontano una storia.<br />

Non perdere questa occasione!<br />

Se sei alla ricerca di un progetto stimolante e di un investimento redditizio, contattami. Sarò felice di fornirti tutte le informazioni necessarie e di accompagnarti in questo percorso.

**PREZZO: € 160.000,00**

Immagini dell'immobile

