

## OFFERTA DI VENDITA PER IMMOBILE RESIDENZIALE (N° PRATICA: CHSVB)

Stampa per cliente - Data: 13-12-2025 09:28

Zona:	Sottomarina Centro	Prezzo:	€ 90.000,00
Classe energetica:	E	Indice di prestazione energetica:	170,34 KWH/m2
Informazioni generali			
Tipologia:	Appartamento	Piano immobile:	Quinto
Data consegna:		Stato consegna:	Semi-ammobiliato
MQ:	47	Anno costruzione:	2020
Informazioni edificio			
Video citofono:	Si	Portineria:	No
Accessori			
Camere:	1	Nr. bagni:	1
Tipo riscaldamento:	Autonomo	Cucina:	Angolo cottura
Taverna:	No	Mansarda:	No
Nr. terrazzi:	0	Nr. balconi:	0
Nr. ripostigli:	1	Soffitta:	Si
Giardino:	Comune	Cantina:	No
Garage:	Non presente		
Sala da pranzo:	No	Studio:	No
Lavanderia:	No	Ascensore:	No
Condizionatore:	Presente - autonomo	Caldaia:	non presente
Antifurto:	Non presente	Portone:	No
Spese condominiali mensili:	€ 40,00		

### Descrizione

APPARTAMENTO MANSARDATO IN CENTRO A SOTTOMARINA – RISTRUTTURATO, ULTIMO PIANO<br />

<br />

In posizione centralissima, a pochi passi dai Bagni Clodia, dal supermercato Famila e dai giardini pubblici, proponiamo in vendita esclusiva un appartamento al quinto ed ultimo piano di una palazzina ben tenuta, senza ascensore ma con spese condominiali molto contenute.<br />

<br />

L'immobile, parzialmente mansardato, è stato quasi completamente ristrutturato nel 2020 e si presenta in ottime condizioni. Si compone di:<br />

- ingresso su zona cucina/pranzo,<br />

•ampio bagno finestrato,<br />

ampio bagno finestrato,<br />

camera da letto matrimoniale,<br />

amera da letto matrimoniale,<br />

- soffitta di proprietà.<br />

**PREZZO: € 90.000,00**

Immagini dell'immobile

