

## OFFERTA DI VENDITA PER IMMOBILE RESIDENZIALE (N° PRATICA: 5198)

Stampa per cliente - Data: 19-04-2025 18:09

Zona:	Novellara	Prezzo:	€ 249.000,00
Classe energetica:	F	Indice di prestazione energetica:	269,79 KWH/m2
<b>Informazioni generali</b>			
Tipologia:	Casa Indipendente	Piano immobile:	Cielo - Terra
Data consegna:	30-06-2025	Stato consegna:	Libero
MQ:	290	Anno costruzione:	1960
<b>Informazioni edificio</b>			
Video citofono:	Si	Portineria:	No
<b>Accessori</b>			
Camere:	5	Nr. bagni:	3
Tipo riscaldamento:	Autonomo	Cucina:	Abitabile
Taverna:	No	Mansarda:	No
Nr. terrazzi:	1	Nr. balconi:	1
Nr. ripostigli:	2	Soffitta:	Si
Giardino:	Privato	Cantina:	No
Garage:	singolo		
Sala da pranzo:	No	Studio:	No
Lavanderia:	No	Ascensore:	No
Condizionatore:	Presente - autonomo	Caldaia:	interna
Antifurto:	Predisposizione	Portone:	No
Spese condominiali mensili:	€ 0,00		

### Descrizione

Proponiamo casa singola su due livelli, ristrutturata nel 2016 composta da: ingresso, soggiorno, cucina abitabile, cinque camere da letto, tre bagni, balcone, terrazzo, sottotetto, garage e giardino esterno.<br />

L'immobile è servito dal gas di città.<br />

Fissa l'appuntamento per vedere questo immobile !<br />

Se hai il tuo immobile in vendita e non riesci ad ottenere il tuo risultato rivolgiti ai veri professionisti della vendita della primacasa e non solo.<br />

Sei interessato a conoscere il valore del tuo immobile?<br />

Chiama o vieni a trovarci nel nostro punto vendita e fissati la nostra consulenza fatta su misura per te!<br />

Le nostre perizie sono gratuite e congrue col mercato attuale e ti permetteranno di vendere alle condizioni migliori ed in tempi brevi!! Seguici anche sulle nostre pagine social facebook e instagram primacasanovellara<br />

Sei interessato ad avere maggiori informazioni ? Chiamaci al n. 0522654501 3280945435.

**PREZZO: € 249.000,00**

Immagini dell'immobile

