

**OFFERTA DI VENDITA PER IMMOBILE RESIDENZIALE (N° PRATICA: 020)**

Stampa per cliente - Data: 15-04-2025 21:22

Zona:	Mazzano	Prezzo:	€ 95.000,00
Classe energetica:	G	Indice di prestazione energetica:	425,12 KWH/m2
<b>Informazioni generali</b>			
Tipologia:	Rustico	Piano immobile:	Cielo - Terra
Data consegna:		Stato consegna:	Libero
MQ:	196	Anno costruzione:	1800
<b>Informazioni edificio</b>			
Video citofono:	No	Portineria:	No
<b>Accessori</b>			
Camere:	4	Nr. bagni:	1
Tipo riscaldamento:	Non presente	Cucina:	Abitabile
Taverna:	No	Mansarda:	No
Nr. terrazzi:		Nr. balconi:	1
Nr. ripostigli:		Soffitta:	Si
Giardino:	Privato	Cantina:	Si
Garage:	singolo		
Sala da pranzo:	No	Studio:	No
Lavanderia:	No	Ascensore:	No
Condizionatore:	Non presente	Caldaia:	non presente
Antifurto:		Portone:	No
Spese condominiali mensili:	€ 0,00		

**Descrizione**

Loc. Proale: inserito in un piccolo e caratteristico borgo porzione di rustico d'angolo da ristrutturare distribuito su 4 livelli composto da soggiorno, cucina abitabile con camino, pranzo, 4 camere, bagno, tipica cantina in sasso a volta, garage, porzione di terreno privato e area esterna comune.

**PREZZO: € 95.000,00**

Immagini dell'immobile

