

## OFFERTA DI VENDITA PER IMMOBILE RESIDENZIALE (N° PRATICA: 007)

Stampa per cliente - Data: 09-05-2025 14:00

|                             |                          |                                   |              |
|-----------------------------|--------------------------|-----------------------------------|--------------|
| Zona:                       | S. Antonio in Mercadello | Prezzo:                           | € 129.000,00 |
| Classe energetica:          | ND                       | Indice di prestazione energetica: | 1,00         |
| Informazioni generali       |                          |                                   |              |
| Tipologia:                  | Villetta a schiera       | Piano immobile:                   | Terra        |
| Data consegna:              |                          | Stato consegna:                   | Libero       |
| MQ:                         | 110                      | Anno costruzione:                 |              |
| Informazioni edificio       |                          |                                   |              |
| Video citofono:             | No                       | Portineria:                       | No           |
| Accessori                   |                          |                                   |              |
| Camere:                     | 3                        | Nr. bagni:                        | 1            |
| Tipo riscaldamento:         | Autonomo                 | Cucina:                           | Abitabile    |
| Taverna:                    | No                       | Mansarda:                         | Si           |
| Nr. terrazzi:               |                          | Nr. balconi:                      |              |
| Nr. ripostigli:             |                          | Soffitta:                         | No           |
| Giardino:                   | Privato                  | Cantina:                          | No           |
| Garage:                     | doppio                   |                                   |              |
| Sala da pranzo:             | No                       | Studio:                           | No           |
| Lavanderia:                 | No                       | Ascensore:                        | No           |
| Condizionatore:             |                          | Caldaia:                          | interna      |
| Antifurto:                  |                          | Portone:                          | No           |
| Spese condominiali mensili: | € 0,00                   |                                   |              |

### Descrizione

Proponiamo porzione di casa completamente ristrutturata internamente. L'immobile è composto da: entrata su cucina abitabile e soggiorno con scala a giorno che porta al 2° piano, dove troviamo una camera matrimoniale, singola, bagno, soffitta e garage doppio. Completa il tutto ampio giardino privato.

**PREZZO: € 129.000,00**