

**OFFERTA DI VENDITA PER IMMOBILE RESIDENZIALE (N° PRATICA: 3138)**

Stampa per cliente - Data: 04-04-2025 12:47

Zona:	Legnago	Prezzo:	€ 115.000,00
Classe energetica:	D	Indice di prestazione energetica:	85,14 KWH/m2
<b>Informazioni generali</b>			
Tipologia:	Appartamento	Piano immobile:	Secondo
Data consegna:		Stato consegna:	Semi-ammobiliato
MQ:	60	Anno costruzione:	2005
<b>Informazioni edificio</b>			
Video citofono:	Si	Portineria:	Si
<b>Accessori</b>			
Camere:	1	Nr. bagni:	1
Tipo riscaldamento:	Autonomo	Cucina:	A vista
Taverna:	No	Mansarda:	Si
Nr. terrazzi:		Nr. balconi:	
Nr. ripostigli:	1	Soffitta:	No
Giardino:	Nessuno	Cantina:	No
Garage:	posto auto coperto		
Sala da pranzo:	Si	Studio:	No
Lavanderia:	Si	Ascensore:	Si
Condizionatore:	Presente - autonomo	Caldaia:	interna
Antifurto:	Predisposizione	Portone:	Si
Spese condominiali mensili:	€ 50,00		

**Descrizione**

CENTRO - In pieno Centro a Legnago (VR), appartamento all'ultimo piano inserito all'interno di un condominio signorile e ben tenuto composto principalmente da uffici privati ed abitazioni di proprietà. L'immobile si compone di ingresso su ampia e luminosa zona giorno con cucina a vista, disimpegno con spazio per un armadio su misura ad uso ripostiglio, bagno finestrato con doccia, ripostiglio con lavanderia con mobile dedicato a scomparsa e camera da letto. Posto auto coperto al piano interrato. <br />  
 Stabile totalmente e finemente ristrutturato nel 2005 completo di ascensore che serve ogni piano della palazzina, anche il piano interrato dedicato ai posti auto.

**PREZZO: € 115.000,00**

Immagini dell'immobile

