

**OFFERTA DI VENDITA PER IMMOBILE RESIDENZIALE (N° PRATICA: 3469)**

Stampa per cliente - Data: 03-12-2024 18:18

Zona:	Grezzana	Prezzo:	€ 175.000,00
Classe energetica:	esente	Indice di prestazione energetica:	1,00 KWH/m2
<b>Informazioni generali</b>			
Tipologia:	Villetta a schiera	Piano immobile:	Terra
Data consegna:		Stato consegna:	Libero
MQ:	180	Anno costruzione:	2003
<b>Informazioni edificio</b>			
Video citofono:	No	Portineria:	No
<b>Accessori</b>			
Camere:	3	Nr. bagni:	2
Tipo riscaldamento:	Autonomo	Cucina:	Abitabile
Taverna:	Si	Mansarda:	No
Nr. terrazzi:	2	Nr. balconi:	1
Nr. ripostigli:	1	Soffitta:	Si
Giardino:	Privato	Cantina:	Si
Garage:	triplo		
Sala da pranzo:	No	Studio:	No
Lavanderia:	Si	Ascensore:	No
Condizionatore:		Caldaia:	
Antifurto:	Non presente	Portone:	Si
Spese condominiali mensili:	€ 0,00		

**Descrizione**

A Coda, frazione a 10 minuti da Grezzana, in zona tranquilla e panoramica, si propone porzione di bifamiliare disposta su 4 livelli così composta: ampio soggiorno con terrazzo di 22 mq con vista sulla valle, cucina abitabile, 3 camere da letto, 2 bagni, 1 balcone, 1 ripostiglio e una soffitta di 40 mq. Al piano interrato il garage triplo con accesso diretto all'abitazione, una taverna e la lavanderia. <br />

L'immobile si trova allo stato grezzo. Ottimo per chi cerca una soluzione indipendente e con ampi spazi.

**PREZZO: € 175.000,00**

**Immagini dell'immobile**

